Angebot Nr. AG876170

Helles, möbliertes 1-Zimmer-Apartment in München-Neuhausen mit Tiefgaragenstellplatz

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.290,00 EUR pro Monat	29,00 qm	1,0	01.09.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Neuhausen-Nymphenburg
Kaution	2.100,00 EUR
Etage	3.Stock
Frei bis	01.01.2028
Mind. Mietzeitraum	182 Tage
Max. Personenanzahl	1
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	nein
Aufzug	Ja
Garten	Nein

Ausstattung

- Bad m. Badew.
- Einzelbett
- Kabel-TV
- Hifi
- Kochnische
- Telef.-Analog
- Waschküche im Haus
- DSL-Internet
- **Küche**
- Einbauküche
- **weitere Räume**
- Wasch-/ Trockenraum
- **Technik**
- Kabel-TV
- Einbauküche
- Keller
- Hochwertig
- Gemütlich
- Mikrowelle
- Telef.-Anschl.
- Wohn/Schlafraum

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://muenchen.homecompany.de/de/object/AG876170

Wohnbereich

Wohnbereich

Essbereich

Küche

Beschreibung

Helles, möbliertes 1-Zimmer-Apartment in München-Neuhausen. 3. OG mit Lift. Der gemütliche Wohnbereich ist mit einem Schreibtisch, Flatscreen-TV, Recamiere von Flex Form und einem Loom-Esstisch für 2 Personen ausgestattet. Der Schlafbereich besteht aus einem neuen Französischem Bett (1,40 x 2 m, Foto wird noch ausgetauscht), einer Hifi-Anlage und einem Nachtkästchen. Einbauküche mit Cerankochfeld, Mikrowelle, Kaffeemaschine und großem Kühlschrank. Im Flur befinden sich eine Garderobe und ein verspiegelter Kleiderschrank, mit viel Stauraum. Hell gefliestes Bad mit Badewanne und Dusche. Bodenbelag: Parkett in den Wohnräumen und Fliesen im Bad. Waschmaschine und Trockner mit Münzeinwurf befinden sich in der Waschküche. Ein Tiefgaragen-Einzelstellplatz, ein Kellerabteil und ein DSL-Internetanschluss sind im Mietpreis inkludiert. Sehr gute ÖPNV-Anbindung (Ca. 1 Gehminute zum Leonrodplatz). In unmittelbarer Nähe befinden sich zahlreiche Cafés, Restaurants und Kneipen sowie Geschäfte des persönlichen Bedarfs.
GEZ (Gebühreneinzugszentrale - Rundfunkgebühren für die öffentlich-rechtlichen Rundfunkanstalten), Die Rundfunkgebühr ist vom Mieter direkt an die GEZ zu zahlen und beträgt z.Zt. (Stand 1/2013) monatlich 17,98 EUR. Sie ist nicht in der Miete enthalten.
Pflichtangaben gemäß § 16a der Energieeinsparverordnung EnEV 2014. Energieausweis liegt leider noch nicht vor.

Ausdruck am 19.05.2024

HomeCompany München - H C M Immobilien GmbH
Germaniastr. 20, 80802 München - Tel.: +49 89 19445 - Fax: +49 89 27322929 - E-Mail.: muenchen@homecompany.de
Geschäftsführung: Andreas Schauer - Registergericht: Amtsgericht München HRB 179 525 - USt.-IdNr.: DE 265102254 - Kammer: IHK München -
Aufsichtsbehörde: Landeshauptstadt München Kreisverwaltungsreferat Amt für öffentliche Ordnung Gewerbewesen Ruppertstr.19 80313 München