

Exclusive 4 room apartment in the Maxvorstadt

short-term rental residential property	Rent incl. add. costs 4.000,00 EUR per Month	Living space ca. 80,00 qm	Number of rooms 4,0	Available from 01.08.2024
---	---	------------------------------	------------------------	------------------------------

Other dates

District	Maxvorstadt
Floor	
Available until	31.05.2027
Smoking / Nonsmoker	Not Applicable

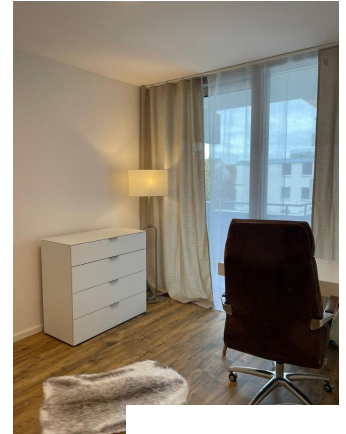
Facilities

References

Please read our Notes on currency conversion
under <http://www.homecompany.de/en/currency-info>

Website synopsis

<http://muenchen.homecompany.de/en/object/AG890921>



Description

Exclusive 4-room apartment in Maxvorstadt The large living room is furnished with a large couch, two cupboards, a sideboard, flat screen and a designer dining table with space for 4 people. The fully equipped kitchen has a fridge, dishwasher, ceramic hob, oven and microwave. The bedroom has a large double bed and a built-in wardrobe. An additional room can be used as a study or guest room. A sofa bed and the couch in the living room offer additional sleeping space. The bright bathroom is equipped with a bathtub and a washing machine. Another bathroom with shower is also available A small balcony offers additional seating. An underground parking space is included.

Restaurants and a supermarket are just a few minutes away.

GEZ (fee collection center - broadcasting fees for public broadcasters), The broadcasting fee is to be paid by the tenant directly to the GEZ and currently (as of 1/2013) amounts to EUR 17.98 per month. It is not included in the rent.

Mandatory information according to § 16a of the Energy Saving Ordinance EnEV 2014.

Das große Wohnzimmer ist ausgestattet mit einer großen Couch, zwei Schränken, einem Sideboard, Flatscreen und einem Designer Esstisch mit Platz für 4 Personen. Die voll ausgestattete Küche verfügt über einen Kühlschrank, Spülmaschine, ein Ceranfeld, Backofen und eine Mikrowelle. Das Schlafzimmer verfügt über ein großes Doppelbett und einen Einbauschränk. Ein zusätzliches Zimmer kann als Arbeits oder Gästezimmer genutzt werden. Eine zusätzliche Schlafmöglichkeit bietet eine Schlafcouch, sowie die Couch im Wohnzimmer. Das helle Badezimmer ist mit einer Badewanne und einer Waschmaschine ausgestattet. Ein weiteres Bad mit Dusche ist ebenfalls vorhanden Ein kleiner Balkon bietet noch weitere Sitzmöglichkeiten. TG-Stellplatz ist inkludiert.

Restaurants und ein Supermarkt sind in wenigen Minuten erreichbar.

GEZ (Gebühreneinzugszentrale - Rundfunkgebühren für die öffentlichen rechtlichen Rundfunkanstalten), Die Rundfunkgebühr ist vom Mieter direkt an die GEZ zu zahlen und beträgt z.Zt. (Stand 1/2013) monatlich 17,98 EUR. Sie ist nicht in der Miete enthalten.

Pflichtangaben gemäß § 16a der Energieeinsparverordnung EnEV 2014. Energieausweis liegt leider noch nicht vor.

Print out 20.05.2024